



Cuaderno de venta: 5 AT con Licencia Turística

ansarinmobiliarios

Análisis del inmueble.

DATOS GENERALES			
Tipo de Inmueble:	5 AT con Licencia Turística.		
Ubicación:	c/ Francisco Carrión Mejías, 9 (Sevilla).		
Régimen:	Venta.		
Sup. const.:	270 m²	Patio:	Si.
Superficie útil:	m ² .	Estado:	A estrenar.
Nº dormitorios:	5.	Solería:	Madera.
Nº baños:	5.	Carpinterías:	Madera & PVC.
Nº planta:	Baja.	Climatización:	Si.
Ascensor:	No.	Ventilación:	100% exterior.
Nº armarios:	5.	Azotea:	No.
Cocina:	Si (Amueblada).	Garaje/Trastero:	No/No.
CONDICIONES ECONÓMICAS			
Precio (€):	1.190.000 €		
Precio renta (€/anual):	77.350 €		
Rentabilidad bruta l/p (%):	6,5%		
Gastos compra:	Según Ley.		
Honorarios compra:	1,5%		

Plano de situación (Entorno).



Fotografías.



Recreación 3D del mobiliario y decoración que se instalará.

Fotografías.



Recreación 3D del mobiliario y decoración que se instalará.

Fotografías.



Recreación 3D del mobiliario y decoración que se instalará.

Fotografías.

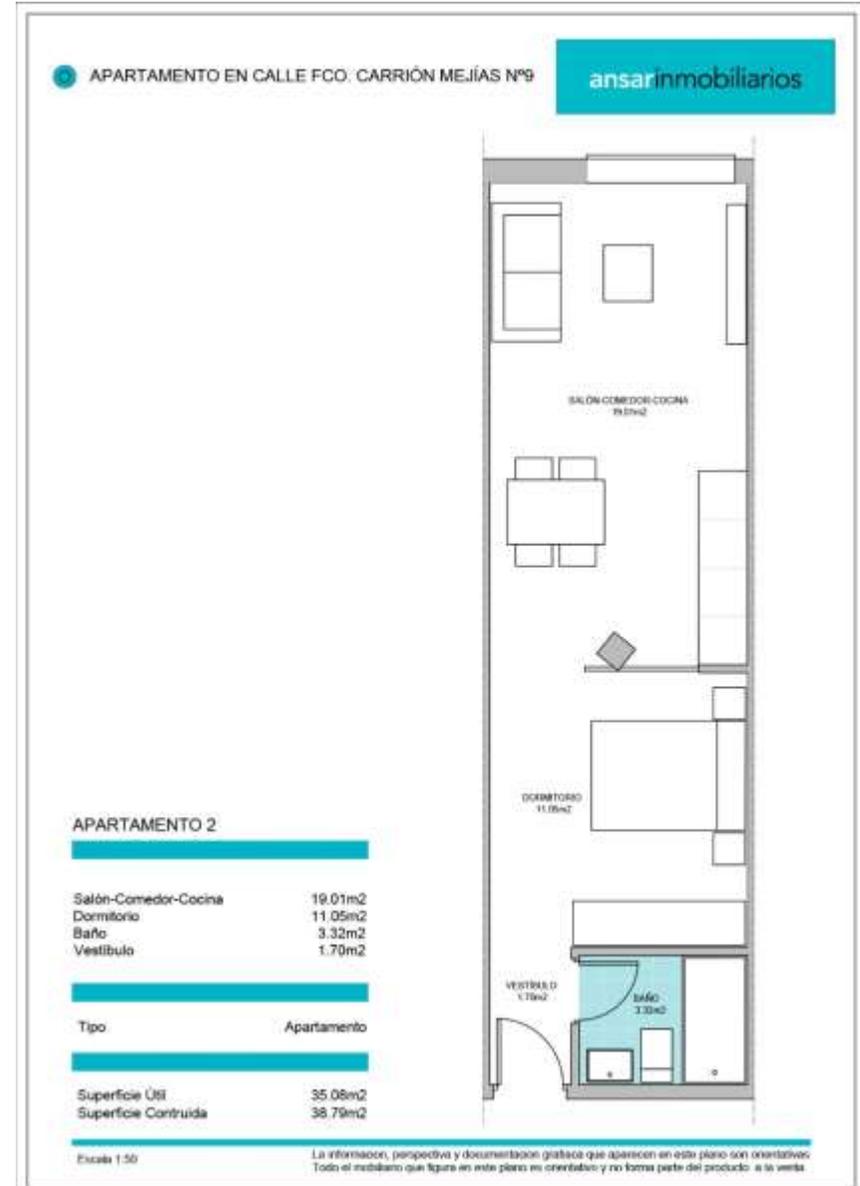
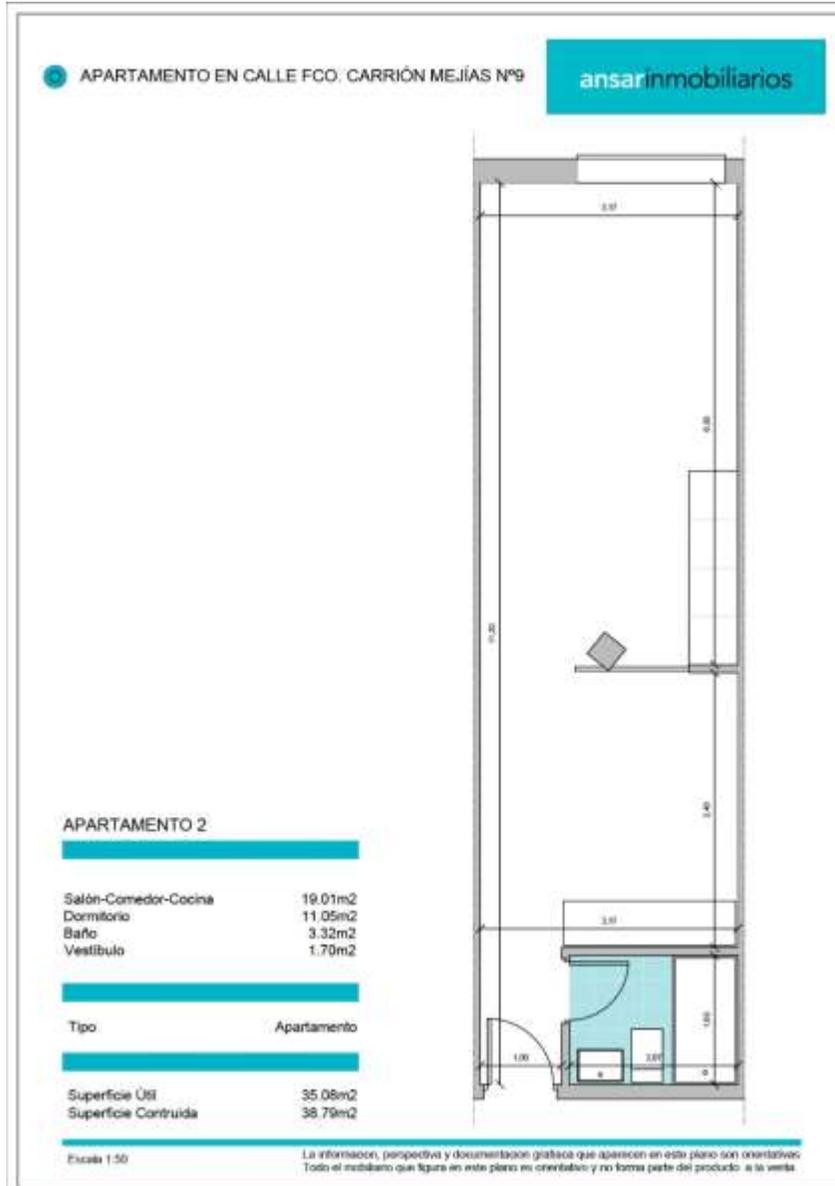


Recreación 3D del mobiliario y decoración que se instalará.

Planos de distribución.



Planos de distribución (Apartamento 2. Acotado y amueblado).



Planos de distribución (Apartamento 4. Acotado).

APARTAMENTO EN CALLE FCO. CARRIÓN MEJÍAS N°9

ansarinmobiliarios

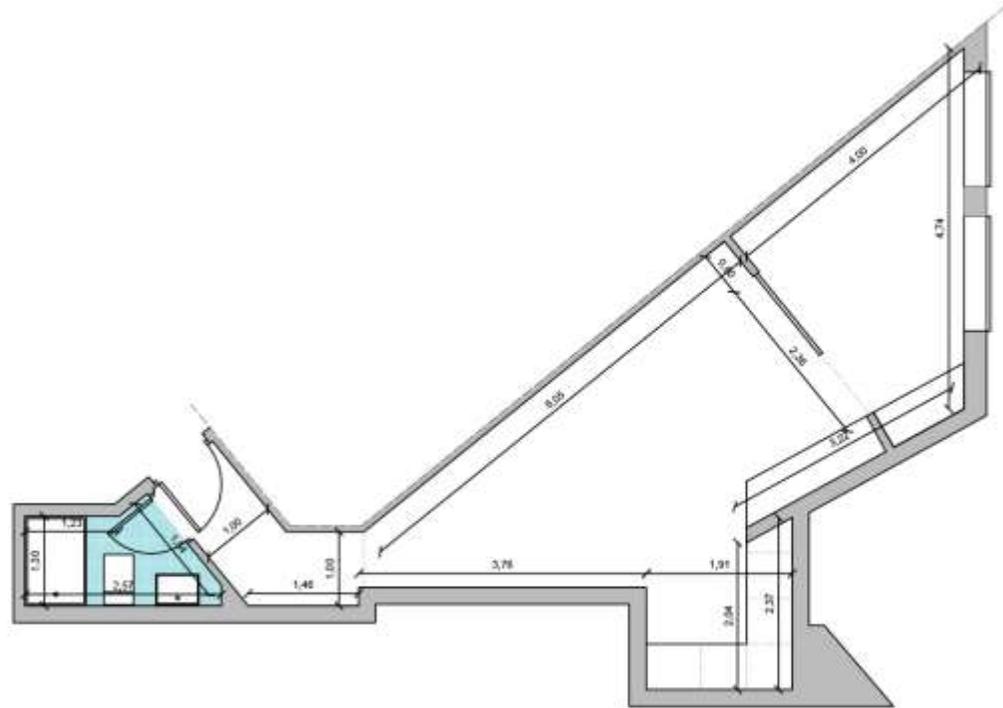
APARTAMENTO 4

Salón-Comedor-Cocina	19.74m ²
Dormitorio	9.06m ²
Baño	3.08m ²
Vestibulo	2.96m ²

Tipo Apartamento

Superficie Útil	34.84m ²
Superficie Contruida	42.69m ²

Escala 1:75



La información, perspectiva y documentación gráfica que aparecen en este plano son orientativas. Todo el mobiliario que figura en este plano es orientativo y no forma parte del producto a la venta.

Planos de distribución (Apartamento 4. Amueblado).

APARTAMENTO EN CALLE FCO. CARRIÓN MEJÍAS N°9

ansar**in**mobiliarios

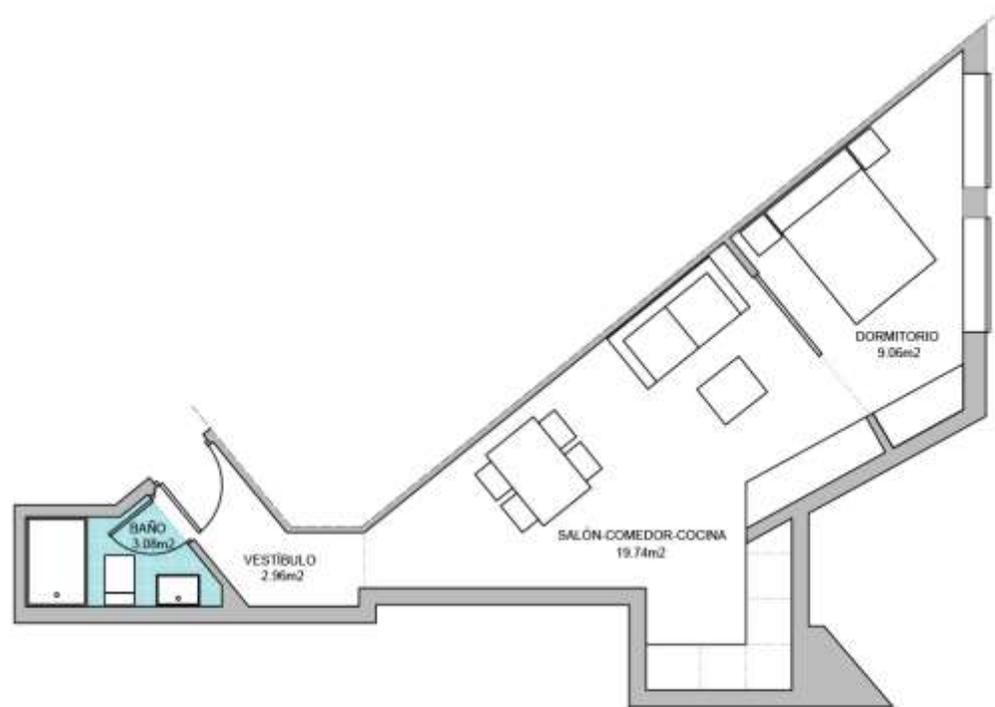
APARTAMENTO 4

Salón-Comedor-Cocina	19.74m ²
Dormitorio	9.06m ²
Baño	3.08m ²
Vestíbulo	2.96m ²

Tipo Apartamento

Superficie Útil	34.84m ²
Superficie Contruida	42.69m ²

Escala 1:75



La información, perspectiva y documentación gráfica que aparecen en este plano son orientativas. Todo el mobiliario que figura en este plano es orientativo y no forma parte del producto a la venta.

Planos de distribución (Apartamento 5. Acotado).

APARTAMENTO EN CALLE FCO. CARRIÓN MEJÍAS Nº9

ansarinmobiliarios

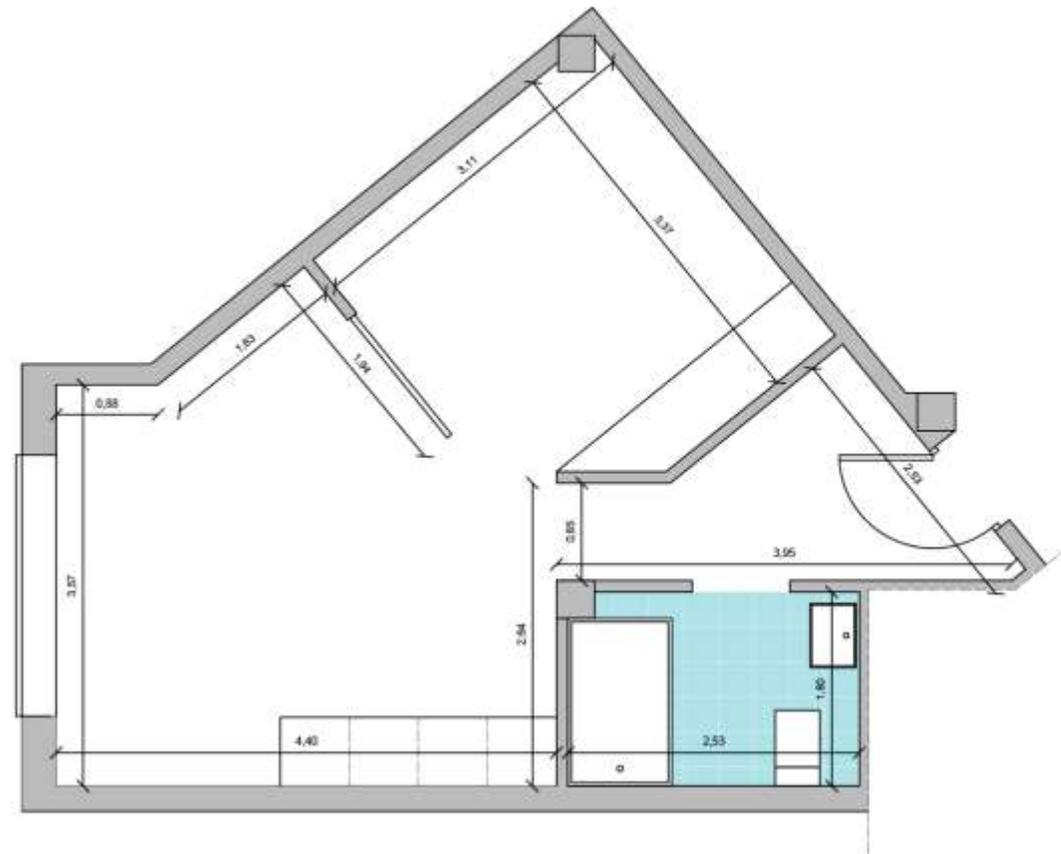
APARTAMENTO 5

Salón-Comedor-Cocina	15.60m ²
Dormitorio	10.05m ²
Baño	4.32m ²
Vestibulo	4.73m ²

Tipo Apartamento

Superficie Útil	34.87m ²
Superficie Contruida	40.42m ²

Escala 1:50



La información, perspectiva y documentación gráfica que aparecen en este plano son orientativas. Todo el mobiliario que figura en este plano es orientativo y no forma parte del producto a la venta.

Planos de distribución (Apartamento 5. Amueblado).

APARTAMENTO EN CALLE FCO. CARRIÓN MEJÍAS N°9

ansarinmobiliarios

APARTAMENTO 5

Salón-Comedor-Cocina	15.60m ²
Dormitorio	10.05m ²
Baño	4.32m ²
Vestíbulo	4.73m ²

Tipo Apartamento

Superficie Útil	34.87m ²
Superficie Contruida	40.42m ²

Escala 1:50



La información, perspectiva y documentación gráfica que aparecen en este plano son orientativas. Todo el mobiliario que figura en este plano es orientativo y no forma parte del producto a la venta.

ansarininmobiliarios

Antonio Sánchez-Ramade

c/ Pedro Pérez Fernández 14 _ 4ª
41011 Sevilla

669 88 98 18

antonio@ansarininmobiliarios.es

ansarininmobiliarios.es

Sevilla, septiembre 2024