



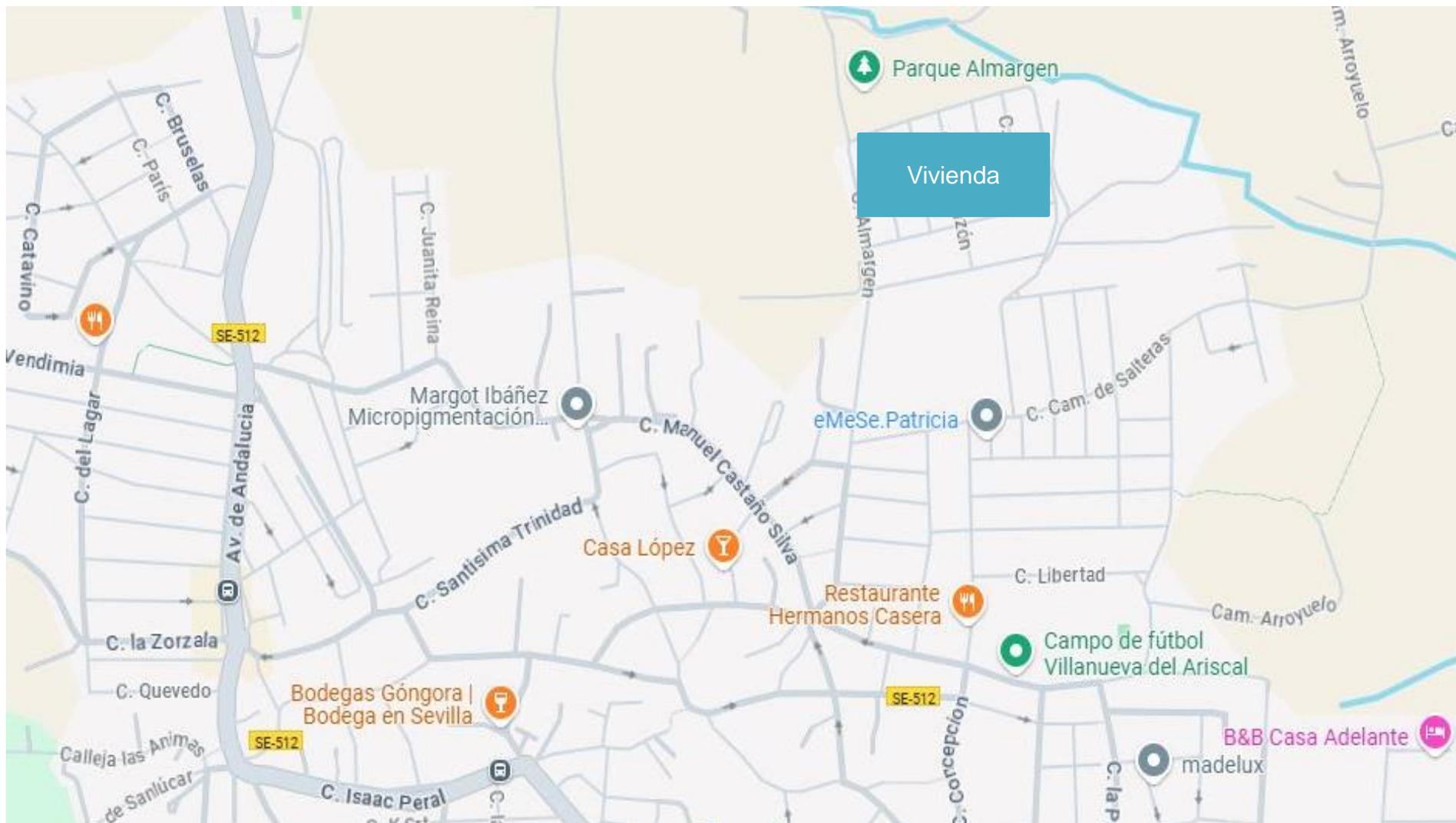
Cuaderno de venta: Vivienda VPO

ansarinmobiliarios

Análisis del inmueble.

DATOS GENERALES			
Tipo de Inmueble:	Vivienda VPO.		
Ubicación:	c/ Benacazón (Villanueva del Ariscal).		
Régimen:	Venta.		
Superficie:	128 m².	Estado:	Muy buen estado.
Nº dormitorios:	3.	Solería:	Tarima.
Nº baños:	2.	Carpinterías:	Climalit.
Nº planta:	Baja y 1ª.	Climatización:	Split y centralizado.
Ascensor:	No.	Ventilación:	100% exterior.
Nº armarios:	3.	Patio:	Si (28,22 m ²).
Cocina:	Si (Amueblada).	Azotea:	Sí (12 m ²).
Trastero:	No.	Garaje:	Sí.
CONDICIONES ECONÓMICAS			
Precio (€):	157.400 €		
Precio renta (€/mensual):	650 €		
Rentabilidad bruta l/p (%):	4,9%		
Gastos compra:	Según Ley.		
Honorarios compra:	1,5%.		

Plano de situación (Callejero).



Fotografías.



Fotografías.



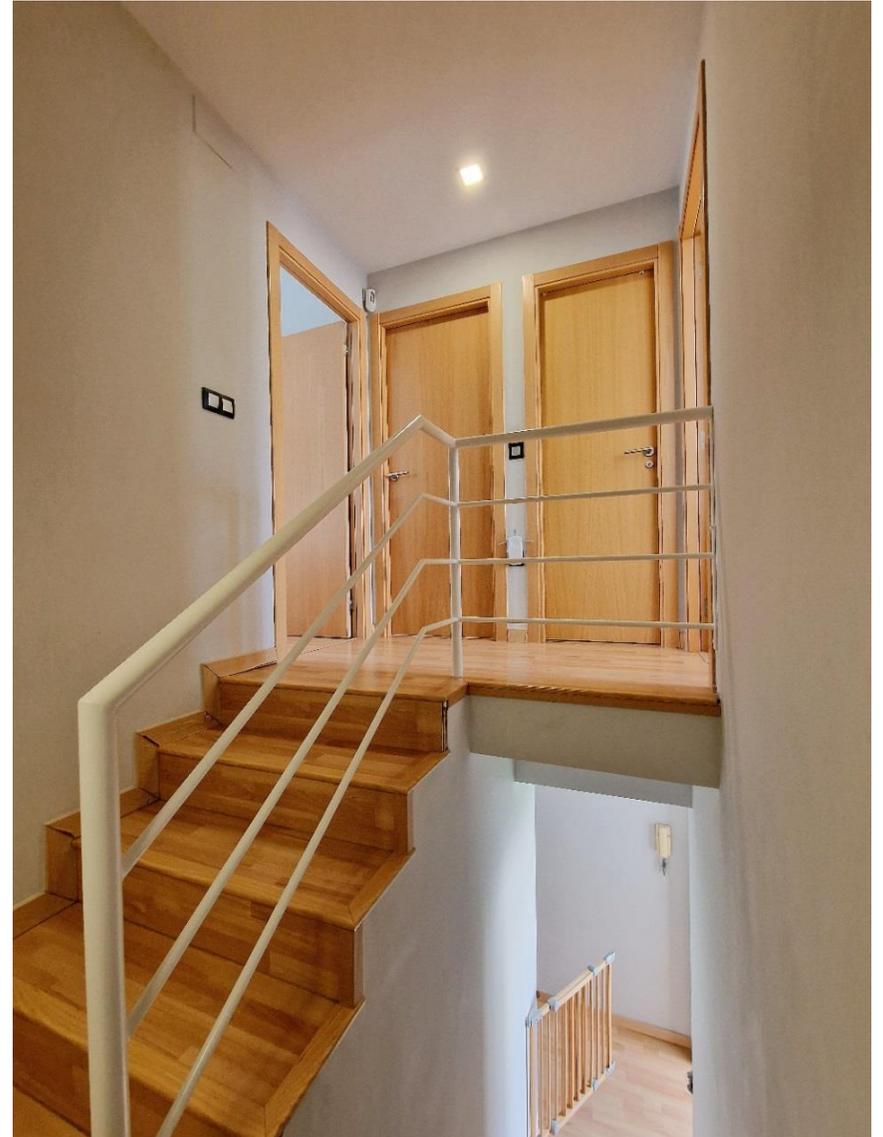
Fotografías.



Fotografías.



Fotografías.



Fotografías.



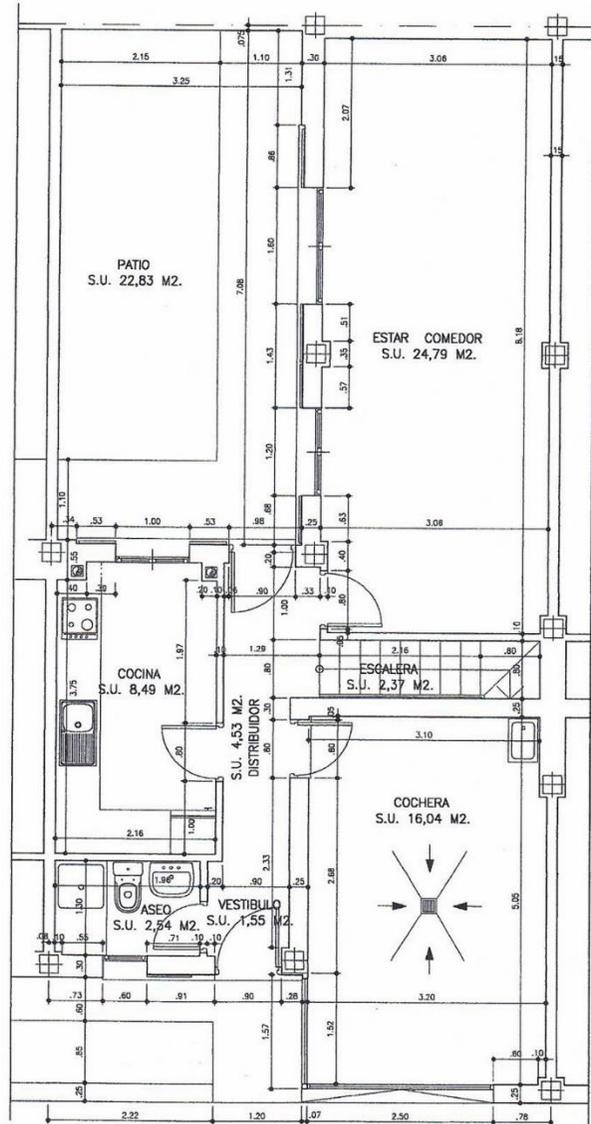
Fotografías.



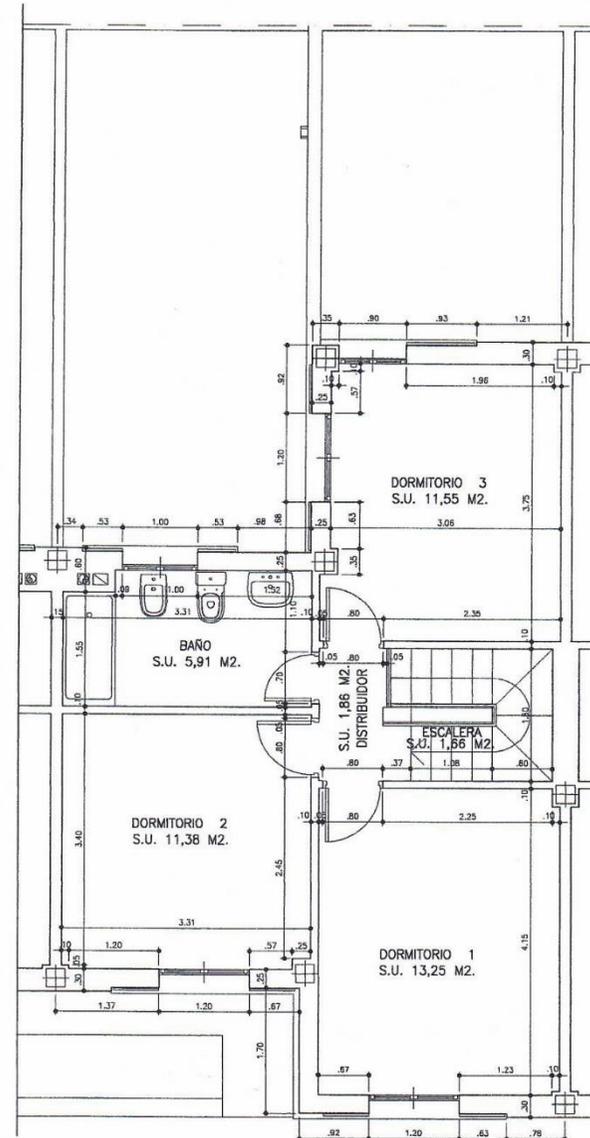
Fotografías.



Plano de distribución (planta baja y 1ª).



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



ansarininmobiliarios

Antonio Sánchez-Ramade

c/ Pedro Pérez Fernández 14 _ 4ª
41011 Sevilla

669 88 98 18

antonio@ansarininmobiliarios.es

ansarininmobiliarios.es

Sevilla, noviembre 2024